

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003120 от 07.11.2025

"Жилой комплекс" г. Москва, ЦАО, ул. Садовническая, вл.76/71

Дата первичного размещения: 02.10.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БАЛЧУГ ЭС-ТЕЙТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ БАЛЧУГ ЭСТЕЙТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115035
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Садовническая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 69
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 115035, г Москва, город Москва, набережная Садовническая, д.69
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74951501134
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@esimsk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: sadovnicheskaya69.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Савосько
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БАЛЧУГ ЭС-ТЕЙТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 744601500923
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705062309
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1167746249406
	2.1.3	Дата регистрации: 11.03.2016

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ТЕХНОПОИНТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751162625
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Савосько
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,9 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07429426175
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 744601500923
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет косвенно более 25% доли в уставном капитале застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Редевелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743348288
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700382559
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Технопоинт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751162625
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746316437
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РесИнвест"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729272626
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746579932
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Марс М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709107342
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700176954
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Д-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9718151108
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746753379
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Марс"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709045212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739879848
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Феррум-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3706029342
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1213700006981
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бойцовая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7627059711
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247600002539
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Марс 1"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709106606
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700141314
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Статстрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714435722
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746969420
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭнергоЦентр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714438650
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746090794
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭнергоЦентр"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714472072
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700228360
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бойцовая 27"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709107198
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700173731
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний Балчуг эстейт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705179346
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700625701
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик «ЭнергоСтройИнвест

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723768340
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746657864
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фирма "ДАНИАН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743086145
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057743500319
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -430 184,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 84 838,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 941 533,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: ГОРОД
	9.2.6	Наименование населенного пункта: МОСКВА
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Район Замоскворечье
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Земельный участок 76/71
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.21	Общая площадь объекта: 39376.6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 107,25 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 185,68 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 292,93 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 17
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОКОН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718825811
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: А-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715347783
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Современная инженерная концепция
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9719030353
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Артел Архитектс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714474538
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СПЕКТР"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018203522
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Вашаломидзе
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тенгиз
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Александрович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 772601520273
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектная Компания "Геостройпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715275480
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно производственное объединение Институт специального проектирования"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743345946
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭПИР"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721763139
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Вектор"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722471629
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-070646-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.08.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-047721-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-022133-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-032022-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-01-021714-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.09.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-054500
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.04.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 02.04.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Департамент городского имущества города Москвы
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002014:6383
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 391,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекту
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 5
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В отдельном помещении для каждого корпуса на-1 уровне подземной автостоянки. Помещения расположены вблизи лифтовых холлов и автомобильных проездов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь участка озеленения 969,25 м2, что составляет 11,6 % от площади застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для передвижения МГН по территории и прохода в здание, проектные решения обеспечивают безбарьерную и безопасную среду
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение придомовой территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство отмостки и тротуаров из плитки; устройство ограждения территории и подпорной стены; устройство въезда/выезда из ramпы из асфальтобетона
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 36.6 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к ДС 1 от 15.08.2024г.к Договору от 30.12.202215233 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 755 128,31 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к ДС 1 от 15.08.2024г.к Договору от 26.01.202315234 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 814 114,56 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединённая энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-221220/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 026 391,17 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Московский регион"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-24-00-257804/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 163 964 294,78 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434-22(ТП)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 705,06 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Единый информационно-расчетный центр города Москвы"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710918359
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Система 112"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713760230
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Российские сети вещания и оповещения"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 141				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 234				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 234				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.1.1	Квартира	1	1	171.35	3	71.48	3.90
1.1.2	Квартира	1	1	60.21	1	20.84	3.90
1.1.3	Квартира	1	1	160.76	4	102.43	3.90
1.1.4	Квартира	2	1	182.27	4	106.25	3.15
1.1.5	Квартира	2	1	72.45	1	27.97	3.15
1.1.6	Квартира	2	1	71.71	1	27.97	3.15
1.1.7	Квартира	2	1	171.50	4	111.89	3.15
1.1.8	Квартира	3	1	182.27	4	106.25	3.15
1.1.9	Квартира	3	1	71.96	1	27.97	3.15
1.1.10	Квартира	3	1	71.71	1	27.97	3.15
1.1.11	Квартира	3	1	171.37	4	111.88	3.15
1.1.12	Квартира	4	1	182.27	4	106.25	3.15
1.1.13	Квартира	4	1	71.96	1	27.97	3.15
1.1.14	Квартира	4	1	71.71	1	27.97	3.15
1.1.15	Квартира	4	1	171.50	4	111.89	3.15
1.1.16	Квартира	5	1	199.74	5	125.19	3.30
1.1.17	Квартира на двух и более этажах	5	1	327.58	5	181.63	3.30
1.1.18	Квартира	6	1	208.21	4	81.88	3.30
1.2.19	Квартира	2	2	180.25	3	69.03	3.15
1.2.20	Квартира	2	2	128.06	2	47.79	3.15
1.2.21	Квартира	2	2	72.59	1	27.97	3.15
1.2.22	Квартира	2	2	72.59	1	27.97	3.15
1.2.23	Квартира	2	2	147.38	3	57.81	3.15
1.2.24	Квартира	3	2	178.97	3	69.03	3.15
1.2.25	Квартира	3	2	127.23	2	47.79	3.15
1.2.26	Квартира	3	2	72.04	1	27.97	3.15
1.2.27	Квартира	3	2	72.04	1	27.97	3.15

1.2.28	Квартира	3	2	146.61	3	57.81	3.15
1.2.29	Квартира	4	2	178.97	3	69.03	3.15
1.2.30	Квартира	4	2	127.23	2	47.79	3.15
1.2.31	Квартира	4	2	72.04	1	27.97	3.15
1.2.32	Квартира	4	2	72.04	1	27.97	3.15
1.2.33	Квартира	4	2	146.61	3	57.81	3.15
1.2.34	Квартира	5	2	267.04	5	126.64	3.30
1.2.35	Квартира	5	2	224.76	4	85.48	3.30
1.3.36	Квартира	1	3	165.59	3	65.71	3.90
1.3.37	Квартира	1	3	62.36	1	21.67	3.90
1.3.38	Квартира	1	3	106.92	2	42.09	3.90
1.3.39	Квартира	1	3	56.69	1	19.44	3.90
1.3.40	Квартира	2	3	100.91	2	43.62	3.15
1.3.41	Квартира	2	3	144.10	3	66.46	3.15
1.3.42	Квартира	2	3	74.27	1	28.81	3.15
1.3.43	Квартира	2	3	118.66	2	46.91	3.15
1.3.44	Квартира	2	3	56.19	1	18.98	3.15
1.3.45	Квартира	3	3	100.90	2	43.62	3.15
1.3.46	Квартира	3	3	144.10	3	66.46	3.15
1.3.47	Квартира	3	3	73.71	1	28.81	3.15
1.3.48	Квартира	3	3	118.66	2	46.91	3.15
1.3.49	Квартира	3	3	56.19	1	18.98	3.15
1.3.50	Квартира	4	3	100.90	2	43.62	3.15
1.3.51	Квартира	4	3	144.10	3	66.46	3.15
1.3.52	Квартира	4	3	73.71	1	28.81	3.15
1.3.53	Квартира	4	3	118.66	2	46.91	3.15
1.3.54	Квартира	4	3	56.19	1	18.98	3.15
1.3.55	Квартира	5	3	198.88	4	83.68	3.30
1.3.56	Квартира	5	3	201.40	4	80.70	3.30
1.3.57	Квартира	6	3	175.95	4	83.68	3.30
1.3.58	Квартира	6	3	213.28	4	81.05	3.30
2.1.1.	Квартира	1	1	126.15	3	51.63	3.90
2.1.2	Квартира	1	1	78.54	1	21.53	3.90
2.1.3	Квартира	1	1	103.42	2	37.06	3.90
2.1.4	Квартира	2	1	104.30	2	39.29	3.15
2.1.5	Квартира	2	1	55.75	1	20.28	3.15
2.1.6	Квартира	2	1	107.12	2	40.22	3.15
2.1.7	Квартира	3	1	104.19	2	39.29	3.15
2.1.8	Квартира	3	1	55.75	1	20.28	3.15
2.1.9	Квартира	3	1	106.65	2	40.22	3.15
2.1.10	Квартира	4	1	104.19	2	39.29	3.30
2.1.11	Квартира	4	1	55.75	1	20.28	3.30
2.1.12	Квартира	4	1	106.65	2	40.22	3.30
2.1.13	Квартира	5	1	132.00	3	55.66	3.30
2.1.14	Квартира	5	1	134.35	3	56.11	3.30
2.1.15	Квартира	6	1	160.39	3	55.66	3.30

2.1.16	Квартира	6	1	159.96	3	56.11	3.30
2.2.17	Квартира	2	2	106.23	3	49.07	3.15
2.2.18	Квартира	2	2	56.01	1	18.20	3.15
2.2.19	Квартира	2	2	106.08	2	39.61	3.15
2.2.20	Квартира	3	2	106.23	3	49.07	3.15
2.2.21	Квартира	3	2	56.01	1	18.20	3.15
2.2.22	Квартира	3	2	105.76	2	39.61	3.15
2.2.23	Квартира	4	2	106.23	3	49.07	3.30
2.2.24	Квартира	4	2	56.01	1	18.20	3.30
2.2.25	Квартира	4	2	105.76	2	39.61	3.30
2.2.26	Квартира	5	2	134.22	4	70.46	3.30
2.2.27	Квартира	5	2	132.85	3	54.96	3.30
T1	Квартира на двух и более этажах	1	1	307.33	5	144.64	6.90
T2	Квартира на двух и более этажах	1	2	224.22	5	119.63	6.90
T3	Квартира на двух и более этажах	1	3	195.82	5	112.13	6.90
T4	Квартира на двух и более этажах	1	3	263.99	5	113.93	6.90
3.1.1	Квартира	1	1	127.96	2	43.14	3.75
3.1.2	Квартира	1	1	142.67	3	59.53	3.75
3.1.3	Квартира	2	1	156.90	3	62.97	3.30
3.1.4	Квартира	2	1	95.17	2	34.32	3.30
3.1.5	Квартира	2	1	114.41	2	51.57	3.30
3.1.6	Квартира	3	1	188.12	3	62.97	3.30
3.1.7	Квартира	3	1	95.17	2	34.32	3.30
3.1.8	Квартира	3	1	114.30	2	51.57	3.30
3.1.9	Квартира	4	1	156.92	2	48.53	3.30
3.1.10	Квартира	4	1	95.17	2	34.32	3.30
3.1.11	Квартира	4	1	114.30	2	51.57	3.30
3.1.12	Квартира	5	1	174.55	3	76.07	3.30
3.1.13	Квартира	5	1	146.37	3	72.79	3.30
4.1	Квартира	1	1	164.84	3	69.17	3.65
4.2	Квартира	1	1	143.14	3	55.81	3.65
4.3	Квартира	1	1	110.84	2	42.08	3.65
4.4.	Квартира	1	1	107.92	3	63.88	3.65
4.5	Квартира	2	1	142.02	3	53.25	3.00
4.6	Квартира	2	1	169.83	4	78.74	3.00
4.7	Квартира	2	1	170.94	4	80.79	3.00
4.8	Квартира	2	1	141.75	4	96.82	3.00
4.9	Квартира	3	1	141.61	3	53.25	3.00
4.10	Квартира	3	1	169.42	4	78.74	3.00

4.11	Квартира	3	1	170.53	4	80.79	3.00
4.12	Квартира	3	1	141.34	4	96.82	3.00
4.13	Квартира	4	1	141.61	3	53.25	3.00
4.14	Квартира	4	1	169.42	4	78.74	3.00
4.15	Квартира	4	1	170.53	4	80.79	3.00
4.16	Квартира	4	1	141.34	4	96.82	3.00
4.17	Квартира	5	1	141.61	3	53.25	3.00
4.18	Квартира	5	1	169.42	4	78.74	3.00
4.19	Квартира	5	1	170.53	4	80.79	3.00
4.20	Квартира	5	1	141.34	4	96.82	3.00
4.21	Квартира	6	1	141.61	3	53.25	3.00
4.22	Квартира	6	1	169.42	4	78.74	3.00
4.23	Квартира	6	1	170.53	4	80.79	3.00
4.24	Квартира	6	1	141.34	4	96.82	3.00
4.25	Квартира	7	1	141.61	3	53.25	3.00
4.26	Квартира	7	1	169.42	4	78.74	3.00
4.27	Квартира	7	1	170.53	4	80.79	3.00
4.28	Квартира	7	1	141.34	4	96.82	3.00
4.29	Квартира	8	1	141.61	3	53.25	3.00
4.30	Квартира	8	1	169.42	4	78.74	3.00
4.31	Квартира	8	1	170.53	4	80.79	3.00
4.32	Квартира	8	1	141.34	4	96.82	3.00
4.33	Квартира	9	1	141.61	3	53.25	3.00
4.34	Квартира	9	1	169.42	4	78.74	3.00
4.35	Квартира	9	1	170.53	4	80.79	3.00
4.36	Квартира	9	1	141.34	4	96.82	3.00
4.37	Квартира	10	1	214.63	4	95.69	3.40
4.38	Квартира	10	1	150.15	3	53.60	3.40
4.39	Квартира	10	1	181.67	4	81.67	3.40

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.	Машино-место	-1	подземная автостоянка	18.14	Машиноместо	18.14	
2.	Машино-место	-1	подземная автостоянка	15.88	Машиноместо	15.88	
3.	Машино-место	-1	подземная автостоянка	15.82	Машиноместо	15.82	
4.	Машино-место	-1	подземная автостоянка	15.82	Машиноместо	15.82	
5.	Машино-место	-1	подземная автостоянка	15.82	Машиноместо	15.82	
6.	Машино-место	-1	подземная автостоянка	15.82	Машиноместо	15.82	

7.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.82	Машиноместо	15.82	
8.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.82	Машиноместо	15.82	
9.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.82	Машиноместо	15.82	
10.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.82	Машиноместо	15.82	
11.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	18.79	Машиноместо	18.79	
12.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.82	Машиноместо	15.82	
13.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	21.05	Машиноместо	21.05	
14.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	17.66	Машиноместо	17.66	
15.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	19.18	Машиноместо	19.18	
16.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	17.31	Машиноместо	17.31	
17.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	17.05	Машиноместо	17.05	
18.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.54	Машиноместо	15.54	
19.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	18.29	Машиноместо	18.29	
20.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.50	Машиноместо	16.50	
21.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	20.61	Машиноместо	20.61	
22.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.26	Машиноместо	15.26	
23.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	18.98	Машиноместо	18.98	
24.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	18.98	Машиноместо	18.98	
25.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.40	Машиноместо	15.40	
26.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	18.70	Машиноместо	18.70	
27.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	28.63	Машиноместо	28.63	
28.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	19.53	Машиноместо	19.53	
29.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	19.53	Машиноместо	19.53	
30.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	19.53	Машиноместо	19.53	
31.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	19.53	Машиноместо	19.53	

32.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	19.53	Машиноместо	19.53	
33.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	19.53	Машиноместо	19.53	
34.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	19.53	Машиноместо	19.53	
35.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	17.05	Машиноместо	17.05	
36.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.46	Машиноместо	15.46	
37.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.60	Машиноместо	16.60	
38.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	17.46	Машиноместо	17.46	
39.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.32	Машиноместо	16.32	
40.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.32	Машиноместо	16.32	
41.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.15	Машиноместо	15.15	
42.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.95	Машиноместо	15.95	
43.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.68	Машиноместо	15.68	
44.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.68	Машиноместо	15.68	
45.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.68	Машиноместо	15.68	
46.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	18.07	Машиноместо	18.07	
47.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	14.73	Машиноместо	14.73	
48.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.57	Машиноместо	15.57	
49.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.57	Машиноместо	15.57	
50.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.32	Машиноместо	16.32	
51.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.32	Машиноместо	16.32	
52.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.57	Машиноместо	15.57	
53.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.57	Машиноместо	15.57	
54.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.57	Машиноместо	15.57	
55.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.57	Машиноместо	15.57	
56.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.57	Машиноместо	15.57	

57.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.57	Машиноместо	15.57	
58.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.07	Машиноместо	15.07	
59.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	18.40	Машиноместо	18.40	
60.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	19.25	Машиноместо	19.25	
61.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	17.05	Машиноместо	17.05	
62.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	21.60	Машиноместо	21.60	
63.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.40	Машиноместо	15.40	
64.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.00	Машиноместо	16.00	
65.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	22.32	Машиноместо	22.32	
66.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	25.56	Машиноместо	25.56	
67.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	18.06	Машиноместо	18.06	
68.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	18.06	Машиноместо	18.06	
69.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	28.69	Машиноместо	28.69	
70.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	20.59	Машиноместо	20.59	
71.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	19.37	Машиноместо	19.37	
72.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	20.91	Машиноместо	20.91	
73.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.53	Машиноместо	16.53	
74.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.53	Машиноместо	16.53	
75.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.87	Машиноместо	16.87	
76.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.12	Машиноместо	16.12	
77.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	18.40	Машиноместо	18.40	
78.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.07	Машиноместо	15.07	
79.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.57	Машиноместо	15.57	
80.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.57	Машиноместо	15.57	
81.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.57	Машиноместо	15.57	

82.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.57	Машиноместо	15.57	
83.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.57	Машиноместо	15.57	
84.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.85	Машиноместо	15.85	
85.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.60	Машиноместо	16.60	
86.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.60	Машиноместо	16.60	
87.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.85	Машиноместо	15.85	
88.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.57	Машиноместо	15.57	
89.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	14.73	Машиноместо	14.73	
90.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	18.35	Машиноместо	18.35	
91.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	21.40	Машиноместо	21.40	
92.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	25.93	Машиноместо	25.93	
93.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	18.40	Машиноместо	18.40	
94.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.75	Машиноместо	16.75	
95.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	17.60	Машиноместо	17.60	
96.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.50	Машиноместо	16.50	
97.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	17.60	Машиноместо	17.60	
98.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	21.59	Машиноместо	21.59	
99.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	18.76	Машиноместо	18.76	
100.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	15.68	Машиноместо	15.68	
101.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	23.66	Машиноместо	23.66	
102.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	23.45	Машиноместо	23.45	
103.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.37	Машиноместо	16.37	
104.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.37	Машиноместо	16.37	
105.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	17.32	Машиноместо	17.32	
106.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.90	Машиноместо	16.90	

107.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.65	Машиноместо	16.65	
108.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	19.98	Машиноместо	19.98	
109.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.67	Машиноместо	16.67	
110.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	16.67	Машиноместо	16.67	
111.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	19.03	Машиноместо	19.03	
112.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	18.12	Машиноместо	18.12	
113.	Машино- место	-1	подземная автостоянка	18.12	Машиноместо	18.12	
114.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.50	Машиноместо	16.50	
115.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	20.59	Машиноместо	20.59	
116.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.26	Машиноместо	15.26	
117.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.98	Машиноместо	18.98	
118.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.98	Машиноместо	18.98	
119.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	17.60	Машиноместо	17.60	
120.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.70	Машиноместо	18.70	
121.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	28.62	Машиноместо	28.62	
122.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	19.53	Машиноместо	19.53	
123.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	19.53	Машиноместо	19.53	
124.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	19.53	Машиноместо	19.53	
125.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	19.53	Машиноместо	19.53	
126.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	19.53	Машиноместо	19.53	
127.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	19.53	Машиноместо	19.53	
128.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	19.53	Машиноместо	19.53	
129.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	17.05	Машиноместо	17.05	
130.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.46	Машиноместо	15.46	
131.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.60	Машиноместо	16.60	

132.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	17.46	Машиноместо	17.46	
133.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.32	Машиноместо	16.32	
134.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.32	Машиноместо	16.32	
135.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.15	Машиноместо	15.15	
136.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.71	Машиноместо	18.71	
137.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.38	Машиноместо	18.38	
138.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.38	Машиноместо	18.38	
139.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.38	Машиноместо	18.38	
140.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.23	Машиноместо	18.23	
141.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	14.87	Машиноместо	14.87	
142.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.71	Машиноместо	15.71	
143.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.71	Машиноместо	15.71	
144.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.47	Машиноместо	16.47	
145.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.47	Машиноместо	16.47	
146.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.71	Машиноместо	15.71	
147.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.71	Машиноместо	15.71	
148.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.71	Машиноместо	15.71	
149.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.71	Машиноместо	15.71	
150.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.71	Машиноместо	15.71	
151.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.71	Машиноместо	15.71	
152.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.20	Машиноместо	15.20	
153.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.57	Машиноместо	18.57	
154.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	17.09	Машиноместо	17.09	
155.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.82	Машиноместо	15.82	
156.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.82	Машиноместо	15.82	

157.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.82	Машиноместо	15.82	
158.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.82	Машиноместо	15.82	
159.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.82	Машиноместо	15.82	
160.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.82	Машиноместо	15.82	
161.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.82	Машиноместо	15.82	
162.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.82	Машиноместо	15.82	
163.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.45	Машиноместо	18.45	
164.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.54	Машиноместо	15.54	
165.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	20.67	Машиноместо	20.67	
166.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	17.34	Машиноместо	17.34	
167.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	19.18	Машиноместо	19.18	
168.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	17.33	Машиноместо	17.33	
169.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	17.05	Машиноместо	17.05	
170.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.54	Машиноместо	15.54	
171.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.29	Машиноместо	18.29	
172.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.27	Машиноместо	18.27	
173.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	14.96	Машиноместо	14.96	
174.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.46	Машиноместо	15.46	
175.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.46	Машиноместо	15.46	
176.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.46	Машиноместо	15.46	
177.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.46	Машиноместо	15.46	
178.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.46	Машиноместо	15.46	
179.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.73	Машиноместо	15.73	
180.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.48	Машиноместо	16.48	
181.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.48	Машиноместо	16.48	

182.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.73	Машиноместо	15.73	
183.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.46	Машиноместо	15.46	
184.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	14.63	Машиноместо	14.63	
185.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.22	Машиноместо	18.22	
186.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.22	Машиноместо	15.22	
187.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	22.04	Машиноместо	22.04	
188.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.40	Машиноместо	18.40	
189.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.75	Машиноместо	16.75	
190.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	17.60	Машиноместо	17.60	
191.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.50	Машиноместо	16.50	
192.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	17.60	Машиноместо	17.60	
193.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	21.59	Машиноместо	21.59	
194.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.76	Машиноместо	18.76	
195.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.68	Машиноместо	15.68	
196.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	23.66	Машиноместо	23.66	
197.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	23.45	Машиноместо	23.45	
198.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.79	Машиноместо	16.79	
199.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.54	Машиноместо	15.54	
200.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	17.48	Машиноместо	17.48	
201.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.90	Машиноместо	16.90	
202.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.65	Машиноместо	16.65	
203.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	19.98	Машиноместо	19.98	
204.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.67	Машиноместо	16.67	
205.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.67	Машиноместо	16.67	
206.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	19.03	Машиноместо	19.03	

207.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.12	Машиноместо	18.12	
208.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.12	Машиноместо	18.12	
209.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	17.29	Машиноместо	17.29	
210.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	19.62	Машиноместо	19.62	
211.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	17.38	Машиноместо	17.38	
212.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	19.80	Машиноместо	19.80	
213.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	15.40	Машиноместо	15.40	
214.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.00	Машиноместо	16.00	
215.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	25.56	Машиноместо	25.56	
216.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	28.08	Машиноместо	28.08	
217.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.06	Машиноместо	18.06	
218.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	17.41	Машиноместо	17.41	
219.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	28.69	Машиноместо	28.69	
220.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.22	Машиноместо	18.22	
221.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	18.22	Машиноместо	18.22	
222.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	21.43	Машиноместо	21.43	
223.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	17.99	Машиноместо	17.99	
224.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	17.48	Машиноместо	17.48	
225.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	20.56	Машиноместо	20.56	
226.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	20.91	Машиноместо	20.91	
227.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.53	Машиноместо	16.53	
228.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.53	Машиноместо	16.53	
229.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.87	Машиноместо	16.87	
230.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	16.12	Машиноместо	16.12	
231.	Машино- место	-2	подземная автостоянка	26.77	Машиноместо	26.77	

232.	Машино-место	-2	подземная автостоянка	26.77	Машиноместо	26.77	
233.	Машино-место	-2	подземная автостоянка	33.38	Машиноместо	33.38	
234.	Машино-место	-2	подземная автостоянка	28.31	Машиноместо	28.31	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	undefined	undefined	undefined	undefined
1.	Лифтовой холл	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 1, Секция 2	МОП	11.18
2.	Лифтовой холл	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 1, Секция 3	МОП	24.67
3.	Лестничная клетка Лп1.3	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 1, Секция 3	МОП	21.91
4.	Лифтовой холл	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 2, Секция 1	МОП	11.76
5.	Лифтовой холл	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 1, Секция 1	МОП	47.08
6.	Лестничная клетка Лп1.1	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 1, Секция 1	МОП	16.48
7.	Лифтовой холл	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 4	МОП	10.45
8.	Лестничная клетка Лп4	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 4	МОП	19.45
9.	Лифтовой холл	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 3.1	МОП	24.07
10.	Лестничная клетка Лп3.1	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 3.1	МОП	21.95
11.	Лифтовой холл	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 2, Секция 2	МОП	14.76
12.	Лестничная клетка Лп2.2	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 2, Секция 2	МОП	22.44
13.	Коридор	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 1, Секция 2, 3	МОП	18.5
14.	Коридор	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 1, Секция 3	МОП	15.93
15.	Коридор	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 1, Секция 3	МОП	15.52
16.	Коридор	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 1, Секция 2	МОП	5.42
17.	Коридор	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 1, Секция 2	МОП	4.93

18.	Коридор	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 1, Секция 1	МОП	29.78
19.	Коридор	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 1, Секция 1	МОП	44.1
20.	Коридор	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 4	МОП	27.71
21.	Коридор	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 3	МОП	13.56
22.	Коридор	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 3	МОП	19.5
23.	Коридор	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 3	МОП	12.36
24.	Коридор	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Оси 19-23, 2Г-2И	МОП	26.09
25.	Коридор	Автостоянка, -2 Этаж на отм. -9,600, Корпус 2, Секция 2	МОП	12.41
26.	Лифтовой холл ПБЗ	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 2, Секция 2	МОП	21.06
27.	Лестничная клетка Лп2.2	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 2, Секция 2	МОП	20.52
28.	Лифтовой холл	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 2, Секция 1	МОП	11.76
29.	Лифтовой холл	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 1, Секция 2	МОП	11.18
30.	Лифтовой холл	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 1, Секция 3	МОП	24.67
31.	Лестничная клетка Лп1.3	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 1, Секция 3	МОП	21.91
32.	Лифтовой холл	Корпус 1, Секция 1	МОП	31.19
33.	Лестничная клетка Лп1.1	Корпус 1, Секция 1	МОП	24.28
34.	Тамбур-шлюз	Корпус 1, Секция 1	МОП	23.34
35.	Лифтовой холл ПБЗ	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 3.1	МОП	24.07
36.	Лестничная клетка Лп3.1	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 3.1	МОП	21.95
37.	Лифтовой холл	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 3	МОП	7.67
38.	тамбур-шлюз	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 3	МОП	4.25
39.	Лифтовой холл	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 3	МОП	6.76
40.	тамбур-шлюз	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 3	МОП	6.76
41.	Лифтовой холл	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 3	МОП	11.44
42.	тамбур-шлюз	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 3	МОП	5.1
43.	Лифтовой холл	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 4	МОП	15.62

44.	Лестничная клетка Лп4	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 4	МОП	19.45
45.	Помещение для водителей	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 3.1	МОП	12.92
46.	с/у	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 3.1	МОП	3.36
47.	Универсальный санузел	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 3.1	МОП	7.42
48.	Коридор	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 2, Секция 2	МОП	11.06
49.	Коридор	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Оси 19-23, 2Ж	МОП	13.72
50.	Коридор	Корпус 1, Секция 2, 3	МОП	18.5
51.	Коридор	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 1, Секция 3	МОП	15.93
52.	Коридор	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 1, Секция 2	МОП	6.13
53.	Коридор	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 1, Секция 2	МОП	4.93
54.	Коридор	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 4	МОП	17.19
55.	Коридор	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 3	МОП	17.93
56.	Коридор	Автостоянка, -1 Этаж на отм. -6,000, Корпус 3	МОП	10.58
57.	Лестничная клетка Лп1.1	Техническое пространство на отм. -1.800, Корпус 1, Секция 1	МОП	28.98
58.	Лестничная клетка Лп1.3	Техническое пространство на отм. -1.800, Корпус 1, Секция 3	МОП	22.23
59.	Лестничная клетка Лп2.1	Техническое пространство на отм. -1.800, Корпус 2, Секция 1	МОП	21.97
60.	Лестничная клетка Лп2.2	Техническое пространство на отм. -1.800, Корпус 2, Секция 2	МОП	20.52
61.	Лестничная клетка Лп3.1	Техническое пространство на отм. -1.800, Корпус 3.1	МОП	18.98
62.	Лестничная клетка Лп4	Техническое пространство на отм. -1.800, Корпус 4	МОП	36.36
63.	Лестничная клетка Лп1.1	Корпус 1, Секция 1, Этаж 1	МОП	7.51
64.	Лестничная клетка Лп1.1	Корпус 1, Секция 1, Этаж 1	МОП	13.28
65.	Вестибюль	Корпус 1, Секция 1, Этаж 1	МОП	74.36
66.	ПУИ	Корпус 1, Секция 1, Этаж 1	МОП	4.14
67.	Колясочная	Корпус 1, Секция 1, Этаж 1	МОП	6.39
68.	Универсальный санузел	Корпус 1, Секция 1, Этаж 1	МОП	5.29
69.	Лестничная клетка Лп1.1	Корпус 1, Секция 1, Этаж 2	МОП	22.23
70.	Коридор	Корпус 1, Секция 1, Этаж 2	МОП	35.03
71.	Лестничная клетка Лп1.1	Корпус 1, Секция 1, Этаж 3	МОП	22.23
72.	Коридор	Корпус 1, Секция 1, Этаж 3	МОП	35.03
73.	Лестничная клетка Лп1.1	Корпус 1, Секция 1, Этаж 4	МОП	22.23
74.	Коридор	Корпус 1, Секция 1, Этаж 4	МОП	35.03

75.	Лестничная клетка Л1.1	Корпус 1, Секция 1, Этаж 5	МОП	22.23
76.	Коридор	Корпус 1, Секция 1, Этаж 5	МОП	31.25
77.	Лестничная клетка Л1.1	Корпус 1, Секция 1, Этаж 6	МОП	22.23
78.	Коридор	Корпус 1, Секция 1, Этаж 6	МОП	31.25
79.	Лестничная клетка Л1.2	Корпус 1, Секция 2, Этаж 1	МОП	20.49
80.	Вестибюль	Корпус 1, Секция 2, Этаж 1	МОП	166.68
81.	ПУИ	Корпус 1, Секция 2, Этаж 1	МОП	2.83
82.	Колясочная	Корпус 1, Секция 2, Этаж 1	МОП	16.06
83.	Универсальный санузел	Корпус 1, Секция 2, Этаж 1	МОП	5.29
84.	Помещение хранения уличного инвентаря	Корпус 1, Секция 2, Этаж 1	МОП	7.92
85.	Диспетчерская	Корпус 1, Секция 2, Этаж 1	МОП	43.36
86.	Санузел диспетчерской	Корпус 1, Секция 2, Этаж 1	МОП	2.75
87.	Служебное помещение	Корпус 1, Секция 2, Этаж 1	МОП	4.97
88.	Лестничная клетка Л1.2	Корпус 1, Секция 2, Этаж 2	МОП	22.1
89.	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 2	МОП	45.95
90.	Лестничная клетка Л1.2	Корпус 1, Секция 2, Этаж 3	МОП	22.1
91.	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 3	МОП	45.95
92.	Лестничная клетка Л1.2	Корпус 1, Секция 2, Этаж 4	МОП	22.1
93.	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 4	МОП	45.95
94.	Лестничная клетка Л1.2	Корпус 1, Секция 2, Этаж 5	МОП	22.1
95.	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 5	МОП	32.2
96.	Лестничная клетка Л1.3	Корпус 1, Секция 3, Этаж 1	МОП	7.51
97.	Лестничная клетка Лп1.3	Корпус 1, Секция 3, Этаж 1	МОП	13.28
98.	Вестибюль	Корпус 1, Секция 3, Этаж 1	МОП	84.04
99.	ПУИ	Корпус 1, Секция 3, Этаж 1	МОП	4.08
100.	Колясочная	Корпус 1, Секция 3, Этаж 1	МОП	6.57
101.	Универсальный санузел	Корпус 1, Секция 3, Этаж 1	МОП	5.29
102.	Лестничная клетка Л1.3	Корпус 1, Секция 3, Этаж 2	МОП	22.23
103.	Коридор	Корпус 1, Секция 3, Этаж 2	МОП	47
104.	Лестничная клетка Л1.3	Корпус 1, Секция 3, Этаж 3	МОП	22.23
105.	Коридор	Корпус 1, Секция 3, Этаж 3	МОП	47.02
106.	Лестничная клетка Л1.3	Корпус 1, Секция 3, Этаж 4	МОП	22.23
107.	Коридор	Корпус 1, Секция 3, Этаж 4	МОП	47
108.	Коридор	Корпус 1, Секция 3, Этаж 5	МОП	31.25
109.	Лестничная клетка Л1.3	Корпус 1, Секция 3, Этаж 5	МОП	22.23
110.	Лестничная клетка Л1.3	Корпус 1, Секция 3, Этаж 6	МОП	22.23

111.	Коридор	Корпус 1, Секция 3, Этаж 6	МОП	31.15
112.	Лестничная клетка Л2.1	Корпус 2, Секция 1, Этаж 1	МОП	13.16
113.	Лестничная клетка Лп2.1	Корпус 2, Секция 1, Этаж 1	МОП	5.78
114.	Колясочная	Корпус 2, Секция 1, Этаж 1	МОП	6.99
115.	Универсальный санузел	Корпус 2, Секция 1, Этаж 1	МОП	5.41
116.	Лестничная клетка Л2.2	Корпус 2, Секция 1, Этаж 1	МОП	8.16
117.	Лестничная клетка Лп2.2	Корпус 2, Секция 1, Этаж 1	МОП	10.91
118.	Лестничная клетка Лп2.1	Корпус 2, Секция 1, Этаж 1	МОП	5.78
119.	Вестибюль	Корпус 2, Секция 1, Этаж 1	МОП	112.33
120.	Лестничная клетка Л2.1	Корпус 2, Секция 1, Этаж 2	МОП	20.18
121.	Коридор	Корпус 2, Секция 1, Этаж 2	МОП	19.01
122.	Лестничная клетка Л2.1	Корпус 2, Секция 1, Этаж 3	МОП	20.18
123.	Коридор	Корпус 2, Секция 1, Этаж 3	МОП	19.01
124.	Лестничная клетка Л2.1	Корпус 2, Секция 1, Этаж 4	МОП	20.18
125.	Коридор	Корпус 2, Секция 1, Этаж 4	МОП	19
126.	Лестничная клетка Л2.1	Корпус 2, Секция 1, Этаж 5	МОП	20.18
127.	Коридор	Корпус 2, Секция 1, Этаж 5	МОП	19
128.	Лестничная клетка Л2.1	Корпус 2, Секция 1, Этаж 6	МОП	20.18
129.	Коридор	Корпус 2, Секция 1, Этаж 6	МОП	19
130.	Лестничная клетка Л2.2	Корпус 2, Секция 2, Этаж 2	МОП	20.18
131.	Коридор	Корпус 2, Секция 2, Этаж 2	МОП	17.93
132.	Лестничная клетка Л2.2	Корпус 2, Секция 2, Этаж 3	МОП	20.18
133.	Коридор	Корпус 2, Секция 2, Этаж 3	МОП	17.93
134.	Лестничная клетка Л2.2	Корпус 2, Секция 2, Этаж 4	МОП	20.18
135.	Коридор	Корпус 2, Секция 2, Этаж 4	МОП	17.93

136.	Лестничная клетка Л2.2	Корпус 2, Секция 2, Этаж 5	МОП	20.18
137.	Коридор	Корпус 2, Секция 2, Этаж 5	МОП	17.93
138.	Тамбур	Корпус 3, Этаж 1	МОП	7.21
139.	Помещение охраны	Корпус 3, Этаж 1	МОП	7.79
140.	С/у	Корпус 3, Этаж 1	МОП	2.57
141.	Лестничная клетка Л3.1	Корпус 3.1, Этаж 1	МОП	6.42
142.	Лестничная клетка Лп3.1	Корпус 3.1, Этаж 1	МОП	15.18
143.	Вестибюль	Корпус 3.1, Этаж 1	МОП	75.09
144.	ПУИ	Корпус 3.1, Этаж 1	МОП	3.64
145.	Колясочная	Корпус 3.1, Этаж 1	МОП	7.2
146.	Универсальный с/у	Корпус 3.1, Этаж 1	МОП	5.4
147.	Лестничная клетка Л3.1	Корпус 3.1, Этаж 2	МОП	19.92
148.	Коридор	Корпус 3.1, Этаж 2	МОП	19.48
149.	Лестничная клетка Л3.1	Корпус 3.1, Этаж 3	МОП	19.92
150.	Коридор	Корпус 3.1, Этаж 3	МОП	19.48
151.	Лестничная клетка Л3.1	Корпус 3.1, Этаж 4	МОП	19.92
152.	Коридор	Корпус 3.1, Этаж 4	МОП	19.48
153.	Лестничная клетка Л3.1	Корпус 3.1, Этаж 5	МОП	19.92
154.	Коридор	Корпус 3.1, Этаж 5	МОП	19.47
155.	Вестибюль	Корпус 4, Этаж 1	МОП	84.21
156.	Лестничная клетка Л4	Корпус 4, Этаж 1	МОП	19.45
157.	Универсальный санузел	Корпус 4, Этаж 1	МОП	5.29
158.	ПУИ	Корпус 4, Этаж 1	МОП	2.64
159.	Лестничная клетка Лп4	Корпус 4, Этаж 1	МОП	3.94
160.	Колясочная	Корпус 4, Этаж 1	МОП	6.98

161.	Коридор	Корпус 4, Этаж 2	МОП	29.05
162.	Лестничная клетка Л4	Корпус 4, Этаж 2	МОП	19.45
163.	Коридор	Корпус 4, Этаж 3	МОП	29.05
164.	Лестничная клетка Л4	Корпус 4, Этаж 3	МОП	19.45
165.	Коридор	Корпус 4, Этаж 4	МОП	29.05
166.	Лестничная клетка Л4	Корпус 4, Этаж 4	МОП	19.45
167.	Коридор	Корпус 4, Этаж 5	МОП	29.05
168.	Лестничная клетка Л4	Корпус 4, Этаж 5	МОП	19.45
169.	Коридор	Корпус 4, Этаж 6	МОП	29.05
170.	Лестничная клетка Л4	Корпус 4, Этаж 6	МОП	19.45
171.	Коридор	Корпус 4, Этаж 7	МОП	29.05
172.	Лестничная клетка Л4	Корпус 4, Этаж 7	МОП	19.45
173.	Коридор	Корпус 4, Этаж 8	МОП	29.05
174.	Лестничная клетка Л4	Корпус 4, Этаж 8	МОП	19.45
175.	Коридор	Корпус 4, Этаж 9	МОП	29.05
176.	Лестничная клетка Л4	Корпус 4, Этаж 9	МОП	19.45
177.	Коридор	Корпус 4, Этаж 10	МОП	29.05
178.	Лестничная клетка Л4	Корпус 4, Этаж 10	МОП	19.45
179	Рампа	Этаж 1, Этаж -1, Этаж -2	МОП	639.83

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение
1				
1.	Этаж -2. Корпус 1, Секция 2	Помещение хранения уборочной техники		Технические помещения
2.	Этаж -2. Корпус 1, Секция 1	Помещение тех учета		Технические помещения

3.	Этаж -2. Корпус 4	Помещение хранения уборочной техники	Технические помещения
4.	Этаж -2. Корпус 4	Помещение СС	Технические помещения
5.	Этаж -2. Корпус 4	Венткамера приточная	Технические помещения
6.	Этаж -2. Корпус 4	Венткамера вытяжная	Технические помещения
7.	Этаж -2. Оси 3.Ж-3.К,13.1-17.1	Техническое помещение - обслуживание трансформаторов	Технические помещения
8.	Этаж -2. Корпус 3.1	Помещение СС	Технические помещения
9.	Этаж -2. Корпус 3.1	Техническое помещение	Технические помещения
10.	Этаж -2. Корпус 3.1	Венткамера	Технические помещения
11.	Этаж -2. Корпус 3.1	Помещение хранения уборочной техники	Технические помещения
12.	Этаж -2. Корпус 3	Помещение хранения уборочной техники	Технические помещения
13.	Этаж -2. Корпус 3	Венткамера	Технические помещения
14.	Этаж -2. Корпус 3	Техническое помещение	Технические помещения
15.	Этаж -2. Корпус 3	Венткамера	Технические помещения
16.	Этаж -2. Оси 2.И-2.К,17	Помещение хранения уборочной техники	Технические помещения
17.	Этаж -2. Корпус 2, Секция 1	Венткамера	Технические помещения
18.	Этаж -2. Корпус 1, Секция 2	Помещение хранения уборочной техники	Технические помещения
19.	Этаж -2. Корпус 1, Секции 2, 3	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
20.	Этаж -2. Корпус 1, Секция 3	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
21.	Этаж -2. Корпус 1, Секция 3	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
22.	Этаж -2. Корпус 1, Секция 2	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
23.	Этаж -2. Корпус 1, Секция 2	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
24.	Этаж -2. Корпус 1, Секция 1	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
25.	Этаж -2. Корпус 1, Секция 1	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
26.	Этаж -2. Корпус 4	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
27.	Этаж -2. Корпус 3	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения

28.	Этаж -2. Корпус 3	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
29.	Этаж -2. Корпус 3	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
30.	Этаж -2. Подземная автостоянка	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
31.	Этаж -2. Корпус 2, Секция 2	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
32.	Этаж -1. Оси 19-21,2.Ж-2.И	Помещение временного хранения ТБО	Технические помещения
33.	Этаж -1. Корпус 2, Секция 1	Приточная венткамера	Технические помещения
34.	Этаж -1. Корпус 2, Секция 1	Приточная венткамера жилых корпусов	Технические помещения
35.	Этаж -1. Корпус 1, Секция 2	Помещение СС	Технические помещения
36.	Этаж -1. Корпус 1, Секция 3	Помещение СС	Технические помещения
37.	Этаж -1. Корпус 1, Секция 3	Техническое помещение	Технические помещения
38.	Этаж -1. Корпус 1, Секция 3	Помещение временного хранения ТБО	Технические помещения
39.	Этаж -1. Корпус 1, Секция 2	Помещение временного хранения ТБО	Технические помещения
40.	Этаж -1. Корпус 1, Секция 1	Электрощитовая	Технические помещения
41.	Этаж -1. Корпус 1, Секция 1	Вводное помещение СС	Технические помещения
42.	Этаж -1. Корпус 1, Секция 1	Водомерный узел	Технические помещения
43.	Корпус 1, Секция 1	Насосная АПТ	Технические помещения
44.	Корпус 1, Секция 1	ИТП	Технические помещения
45.	Корпус 1, Секция 1	Насосная ХВС + ПВП	Технические помещения
46.	Корпус 1, Секция 1	Помещение временного хранения ТБО	Технические помещения
47.	Этаж -1. Корпус 4	Помещение хранения уборочной техники	Технические помещения
48.	Этаж -1. Корпус 4	Помещение СС	Технические помещения
49.	Этаж -1. Корпус 4	Хладоцентр	Технические помещения
50.	Этаж -1. Корпус 4	Помещение временного хранения ТБО	Технические помещения
51.	Этаж -1. Оси 3.Ж-3.И,13-14	Трансформаторная	Технические помещения
52.	Этаж -1. Оси 3.Ж-3.И,14-16	Трансформаторная	Технические помещения

53.	Этаж -1. Оси 3.Ж-3.И,15-17	ру	Технические помещения
54.	Этаж -1. Оси 3.Ж-3.И,17	Кабельная	Технические помещения
55.	Этаж -1. Оси 3.И-3.К,13-16	ГРЩ	Технические помещения
56.	Этаж -1. Корпус 3.1	Электрощитовая	Технические помещения
57.	Этаж -1. Корпус 3.1	Приточная венткамера	Технические помещения
58.	Этаж -1. Корпус 3	Помещение временного хранения ТБО	Технические помещения
59.	Этаж -1. Корпус 3	Приточная венткамера	Технические помещения
60.	Этаж -1. Корпус 3	Электрощитовая	Технические помещения
61.	Этаж -1. Корпус 3	Помещение СС	Технические помещения
62.	Этаж -1. Корпус 3	Венткамера	Технические помещения
63.	Этаж -1. Корпус 3	Приточная венткамера	Технические помещения
64.	Этаж -1. Корпус 2, Секция 2	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
65.	Этаж -1. Подземная автостоянка	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
66.	Этаж -1. Корпус 1, Секции 2, 3	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
67.	Этаж -1. Корпус 1, Секция 3	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
68.	Этаж -1. Корпус 1, Секция 2	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
69.	Этаж -1. Корпус 1, Секция 2	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
70.	Этаж -1. Корпус 4	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
71.	Этаж -1. Корпус 3	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения
72.	Этаж -1. Корпус 3	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технические помещения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 9 336 869 651,77 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0002014:6383
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200010011753
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 22 086 408 471,67 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 7 038 320 365,63 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 15 048 088 106,04 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2030
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 24
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс- кроу: 3 468,31 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс- кроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 629 555 570,28 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Застройщиком заключены договоры о приобретении жилых помещений и машиномест, создаваемых в многоквартирном доме с КП г.Москвы «Управление гражданского строительства» (Приобретатель) для дальнейшей передачи таких помещений в собственность г.Москвы.1.Договор №САД76-71/ВК/22/225 от 29.06.2022 г.о приобретении 5000 кв.м.жилой площади; 2.Договор №б/н от 12.02.2024 г.о приобретении 839 кв.м.жилой площади
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000226267d0060b3789a482bdc0eb318214

Владелец: **ООО "СЗ БАЛЧУГ ЭСТЕЙТ",
САВОСЬКО ЕВГЕНИЙ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, ГОРОД
МОСКВА**

Действителен: с 22.09.2025 по 22.12.2026